

DPGF - DÉCOMPOSITION DES PRIX GLOBALE ET FORFAITAIRE

LOT	Désignation	Localisation	quantité	quantité ent.	unité	prix unitaire HT	prix total HT
LOT 01 - VRD - DEMOLITION - GROS ŒUVRE							
1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES							
1.2.01 Etat des lieux	Etat des lieux de l'existant et constat des abords	ensemble chantier	sans objet				
1.2.02 Installations de chantier	Installations de chantier comprenant échafaudages et protections divers... amenée, installation, démontage et évacuation de tous les matériels nécessaires installations de chantier, d'hygiène et de sécurité, conformes au code du travail bennes et goulottes pour évacuation des gravats nettoyage régulier, remise en état des lieux en fin de chantier	ensemble chantier	1		ens		
1.2.03 Panneau de chantier	Fourniture et mise en place d'un panneau de chantier panneau réglementaire, selon détails CCTP	ensemble chantier	1		ens		
1.2.04 Echafaudage au droit des maçonneries	Echafaudage mis à disposition par le lot Ravalement de façades pour une durée de 6 semaines à compter de son installation, avant le ravalement de façades	ensemble chantier	sans objet				
1.2.05 Circulations et aires de chantier	Entretien, nettoyage et remise en état en fin de travaux des voies et aires d'accès au chantier cour avant et accès arrière engazonné ; remise en état en fin de travaux, identique à l'existant en début de travaux	ensemble chantier	1		ens		
1.2.06 Protections et nettoyage	Protections nécessaires aux travaux et nettoyage du chantier nettoyage chaque soir et plus particulièrement en fin de semaine	ensemble chantier	1		ens		
1.2.1 VRD							
1.2.11 Gaine raccordement fibre	Liaison pour la fibre depuis la façade est jusqu'à la rue perçements et saignées dans les murs pierre, y compris remise en état terrassement et rebouchage de la tranchée fourniture et mise en place du fourreau	façade est bâtiment jusqu'à la rue	10,8		ml		
1.2.2 DÉPOSES ET DÉMOLITIONS							
1.2.21 Démolitions forfaitaires	Démolitions forfaitaires, y compris protections, étaielements et évacuations dépose des réseaux d'évacuations non conservés en façade, y compris rebouchage des sorties dépose de l'escalier extérieur et rampe dépose de l'escalier intérieur et rampe dépose de la cheminée existante, chambre 1 R1 dépose des plinthes sur l'ensemble	ensemble projet	1		ens		
1.2.22 Dépose des revêtements de sols	Dépose des revêtements de sols existants ensemble des revêtements de sols, lino et planchers bois ; évacuation des gravats	ensemble gîte R1	84,6		m²		
1.2.23 Démolition des cloisons et plafonds	Démolition des cloisons existantes	ensemble gîte R1	101,4		m²		
	Démolition des plafonds existants y compris menuiseries intérieures en cloisons, évacuation des gravats		89,7		m²		
1.2.24 Dépose du plafond R0	Dépose du plafond de la salle communale : faux-plafond dalles, plafond briques plâtrières et isolant dépose du faux-plafond dalles 60x60 avec ossatures déposé du plafond en briques plâtrières avec ossatures et dépose de l'isolant 20cm laine de verre entre solives compris protections et nettoyage	salle communale R0	64		m²		
1.2.25 Dépose de l'isolant existant	Dépose d'un isolant existant sur le plancher des combles R2 isolant laine de verre déroulée ; compris évacuation et nettoyage	ensemble gîte R1	89,3		m²		

1.2.26 Percements lots techniques	Percements et calfeutrements pour conduites et passages des lots techniques	<i>ensemble projet</i>	1	ens
1.2.27 Renfort plancher	Création d'un renfort du plancher R1 dépose du plafond dalles suspendu existant et de l'isolant (20cm laine de verre environ), évacuation des gravats dépose des luminaires existants, conservation éventuelle pour réemploi démolition du plafond en briquettes 3,5cm suspendues, protections et évacuation des gravats fourniture et mise en place d'une poutre acier dans la longueur de la salle communale, dimensionnement en attente d'un BE (hypothèse 350mm) scellement de la poutre acier dans les murs en pierres, rebouchage soigné	<i>salle communale R0</i>	1	ens
1.2.3 FONDATIONS ET SCHELLEMENTS				
1.2.31 Fondations départ escalier	Réalisation d'un plot de fondation pour le départ d'escalier créé en acier comprenant les douilles, les aciers, le béton de propreté, la mise à la terre justification de la mise en œuvre et stabilité, en l'absence d'étude géotechnique	<i>départ escalier R0</i>	1	ens
1.2.32 Scellements béton	Travaux de scellements nécessaires à la réalisation du chantier scellement des 4 consoles acier du balcon filant en façade ouest, de la structure de l'escalier, et autres scellements éventuels à la demande des autres lots comprenant le rebouchage avec raccords d'enduit en façade, avec finition soignée	<i>ensemble projet</i>	4	u
1.2.4 CRÉATIONS ET FERMETURES DE BAIES				
1.2.41 Fermeture de baies existantes	Fermeture de deux baies non conservées en façade ouest comprenant la dépose des menuiseries ; la fermeture des baies en agglos briques ; les liaisons avec la maçonnerie ; la réalisation d'un enduit à la chaux en finition extérieure, en raccord avec l'existant P 97 x 242cm ; F 58 x 184cm	<i>porte et fenêtre R1 - façade est</i>	2	u
1.2.42 Création de baies	Création d'une baie en façade - porte d'entrée R1 dimensions 100 x 289cm encadrement pierres de taille en façade : jambages, linteau et seuil compris feuillures 5cm int (largeur 110), appui intérieur béton, rejingot si nécessaire	<i>porte d'entrée R1 - façade ouest</i>	1	u
	Création d'une baie intérieure - passage R1 dimensions encadrement pierres de taille côté séjour : jambages et linteau compris feuillures 6cm int (largeur 112), appui béton	<i>porte d'entrée R1 - façade ouest</i>	1	u
1.2.5 ENDUITS INTERIEURS				
1.2.51 Enduits traditionnels à la chaux	Enduit intérieur traditionnel à la chaux hydraulique sur mur de refend finition taloché fin, puis lissé à la truelle ; raccord de joint au sol compté pleins pour vides, pour compenser les retours de tableaux	<i>séjour R1 - mur de refend</i>	19,8	m²

LOT 02 - RAVALEMENT DE FACADES

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux

Etat des lieux de l'existant et constat des abords

ensemble chantier

sans objet

1.2.02 Installations de chantier

Installations de chantier comprenant échafaudages et protections divers...

ensemble chantier

1

ens

amenée, installation, démontage et évacuation de tous les matériels nécessaires

nettoyage régulier, remise en état des lieux en fin de chantier

1.2.04 Echafaudage au droit des maçonneries

Mise en place des échafaudages verticaux avec garde-corps ; mise à disposition des entreprises

ensemble chantier

417

m²

montage et démontage de l'ensemble, toutes façades y compris façade ouest non ravalée

mise à disposition de tous les corps d'état jusqu'à la fin du ravalement des façades (estimation 3,5mois)

1.2.1 ENDUITS DE RAVALEMENTS

1.2.11 & 1.2.12 Préparation des murs

Préparation des murs existants - lavage ou piquage et lavage

ensemble façades

313

m²

sondage des enduits existants - définition des enduits à piquer ou à conserver

piquage des enduits non conservés ; lavage et brossage de l'ensemble des façades

ravalées

1.2.13 Préparation des pierres et corniches

Préparation des pierres et corniches : réparations ponctuelles, brossage et lavage

ensemble façades

1

ens

compris protections et nettoyage

ravalées

1.2.14 Enduits à la chaux

Fourniture et mise en œuvre d'un enduit à la chaux traditionnel en 3 couches

ensemble façades

1

ens

compris protection, brossage de la surface, gobetis d'accrochage, seconde couche et troisième couche de

finition taloché fin, essais de teinte

ravalées

1.2.15 Détails particuliers

Soubassement en façade est et sud en surépaisseur et d'une teinte légèrement plus foncée

suivant élévations

20

m²

Enduit des encadrements béton, finition grattée piquée s'approchant des jambages pierre

ensemble

1

ens

1.2.2 NETTOYAGE D'UN ENDUIT EXISTANT

1.2.21 Lavage d'une façade

Nettoyage des façades non ravalées : angle nord-ouest du bâtiment, suivant élévations

façade ouest et en

89,5

m²

protection des menuiseries et ouvrages périphériques, nettoyage pour lavage et uniformisation de l'enduit existant

partie nord

03 - CHARPENTE - COUVERTURE

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux

Etat des lieux de l'existant et constat des abords

ensemble chantier

sans objet

1.2.02 Installations de chantier

Installations de chantier comprenant échafaudages et protections divers...

ensemble chantier

1

ens

amenée, installation, démontage et évacuation de tous les matériels nécessaires

nettoyage régulier, remise en état des lieux en fin de chantier

1.2.03 Echafaudage au droit des toitures

Echafaudage mis à disposition par le lot Ravalement de façades

ensemble chantier

sans objet

pour une durée de 6 semaines à compter de son installation, avant le ravalement de façades

1.2.04 Echafaudages et protections balcon

Echafaudages, garde-corps temporaires et protection pour la création du balcon filant

ensemble chantier

1

ens

1.2.1 DÉPOSES ET ACCESSOIRES

1.2.11 Dépose et repose zinguerie

Dépose et repose des éléments de zinguerie pour le ravalement de façades

ensemble zinguerie

1

ens

état des zingueries à vérifier lors de la visite des lieux - chiffrage du remplacement à prévoir au besoin

1.2.12 Tuile à douille

fourniture et pose de tuiles à douille en toiture

position à définir

2

u

fourniture et pose en coordination avec les lots concernés (électricité-vmc et plomberie-sanitaires)

raccordement étanche avec la couverture

1.2.2 PLANCHERS INTERIEURS

1.2.21 Plancher en fermeture de trémie

Création d'un plancher bois - solivage et plancher - dans la trémie d'escalier refermée

ensemble zinguerie

1

ens

trémie dimension 2,9 x 1,5m

1.2.22 Création de trémie

Création d'une trémie 60x80cm dans le plancher des combles R2

accès comble R2

1

ens

1.2.23 Fermeture d'une trémie

Fermeture d'une trémie existante, reconstruction plancher, 80x80cm

accès comble existant

1

ens

1.2.24 Sondage du plancher R1 existant

Sondage du plancher R1 existant

plancher R1, ensemble

1

ens

vérification de l'état des solives après fuites des évacuations sanitaires ces dernières années

1.2.3 PLANCHER TERRASSE

1.2.31 Solivage terrasse extérieure

Fourniture et pose d'un solivage pour création d'une terrasse extérieure

balcon ouest R1

9,2

m²

solivage douglas entre structure acier ; solives entaillées pour encastrement, suivant plans

dimensionnement à établir par le présent lot

1.2.32 Revêtement terrasse bois

Fourniture et pose d'un revêtement lames bois sur solives

balcon ouest R1

9,2

m²

lames douglas, face supérieure lisse bombée, sous-face rainurée

bande d'étanchéité sur solives bois ; vissage des lames

finitions : fermeture périphérique de l'about de plancher ; clous antidérapants à l'arrivée d'escalier

04 - MENUISERIES EXTERIEURES

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux

Etat des lieux de l'existant et constat des abords

ensemble chantier

sans objet

1.2.02 Dépose des menuiseries

Dépose des menuiseries existants non conservées

fenêtres exist. R1

7

u

dépose des fenêtres remplacées au R1 ; évacuation ; protection-fermeture provisoire si nécessaire

1.2.03 Dépose et repose des volets

Dépose des volets existants pour mise en peinture et repose en fin de chantier

tous volets R0 et R1

6

u

tous volets bois ou métalliques du bâtiment, R0 et R1, parties aménagées ou non ; 6 paires

1.2.1 MENUISERIES EXTÉRIEURES BOIS

1.2.11 Porte-fenêtre

Fourniture et pose d'une porte-fenêtre bois PF-01 - chêne - 110x289cm

R1 façade ouest

1

u

allège pleine et petits bois moulurés formant 8 carreaux (intérieurs et extérieurs)

porte d'entrée du gîte > serrure 3 ou 5 points ; béquille Rhodos, Karcher design, noire

compris couche d'impression - peinture au lot plâtrerie-peintures

1.2.11 VARIANTE Porte-fenêtre

Variante : fourniture et pose d'une porte-fenêtre bois/alu 110x290cm

R1 façade ouest

1

u

capotage extérieur aluminium, teinte au choix de l'architecte

1.2.12 Fenêtres

Fourniture et pose de fenêtres bois double battantes - chêne - OB

R1 ensemble projet

7

u

2 fenêtres dimensions 108 x 189,5cm [F-01 et F-02] ; 5 fenêtres dimensions 109 x 189,5cm [F-03, F-04, F-05, F-06, F-07]

petits bois moulurés formant 2x3 carreaux (intérieurs et extérieurs)

ouvertures oscillo-battantes ; poignée Rhodos, karcher design, noire

compris couche d'impression - peinture au lot plâtrerie-peintures

1.2.12 VARIANTE Fenêtre

Variante : fourniture et pose de fenêtres bois - chêne - OF

R1 ensemble projet

7

u

même dimensions et détails pour ces fenêtres, variante d'ouverture à la française

1.2.13 Volets bois

Fourniture et pose d'une paire de volets bois PF-01 - 110 x 289cm

R1 PF-01

1

u

volets bois persiennés 2 vantaux ; divisés en 3 panneaux

serrure avec clé pour fermeture extérieure et bouton à l'intérieur

05 - MENUISERIES INTERIEURES

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux

Etat des lieux de l'existant et constat des abords

ensemble chantier

sans objet

1.2.02 Dépose des menuiseries

Dépose des menuiseries existantes en vue de réemploi

ensemble R1

sans objet : à voir en cours de travaux

dépose soignée de portes qui pourrait être réutilisées dans le projet

1.2.1 MENUISERIES INTÉRIEURE BOIS

1.2.11 Portes intérieures

Fourniture et pose de portes de communications 80 et de son cadre dormant en bois - passage 70

ensemble R1

4

u

Pi-02 wc ; Pi-05 rangement ; Pi-07 salle de bain n°2 ; Pi-09 salle de bain n°1
portes formant 2 panneaux ; sapin à peindre ; pour cloisons 100mm
poignées Rhodos, Karcher design, noires

Fourniture et pose de portes de communications 90 et de son cadre dormant en bois - passage 80

ensemble R1

4

u

Pi-03 chambre 3 ; Pi-04 chambre 4 ; Pi-06 chambre 2 ; Pi-10 chambre 1
portes formant 2 panneaux ; sapin à peindre ; pour cloisons 100mm
poignées Rhodos, Karcher design, noires

1.2.12 Portes de placard

Fourniture et pose de portes de placard et de son cadre dormant en bois

Placard cuisine et élec

2

u

Pi-01 placard cuisine - pose en tunnel dans ouverture existante - 82 x 153cm
Pi-08 placard électrique - pose en cloison 100mm - 42 x 210cm
portes formant 2 panneaux ; sapin à peindre
poignée Rhodos, Karcher design, noire

1.2.13 Butoirs de portes

Fourniture et pose de butoirs de portes

ensemble R1

9

u

réf HEWI 640 ; si nécessaire, à définir en cours de travaux

1.2.2 PARQUETS

1.2.21 Parquets bois

Fourniture et pose d'un parquet semi-massif en lames de chêne rustique, pose collée

R1 chambres 1,2,3,4

39,84

m²

pose des lames collées sur chape sèche
lames chêne rustique, épaisseur 12 à 16mm, largeur lames 145 à 160mm
finition vernis vitrificateur, teinte chêne naturel

1.2.22 Plinthes bois

Fourniture et pose de plinthes bois à peindre sur murs placo (sur parquets et carrelage)

ensemble R1

88,25

ml

sapin ou médium, prêt à peindre ; épaisseur 12mm ; hauteur 150mm avec moulures

Fourniture et pose de champlats sur mur enduit

R1 mur enduit

5,2

ml

champlat prêt à peindre ; largeur 25mm

1.2.3 AGENCEMENT INTÉRIEUR

1.2.31 Caissons banquette

Fourniture et pose de caissons de rangement formant banquette - 3,8ml

R1 cuisine, mur nord

1

ens

8 caissons de rangement, hauteur 50cm, sur toute la largeur de la pièce (cuisine)
6 portes battantes
ensemble en 3 plis chêne, finition vernis, épaisseur déterminée par l'entreprise du présent lot

1.2.32 Agencement de placard cuisine

Agencement intérieur d'un placard de rangement, avec 4 étagères

R1 cuisine, placard

1

ens

fixation des 4 étagères sur tasseaux invisibles (défoncé avec mortaise)
ensemble en 3 plis chêne, finition vernis, épaisseur déterminée par l'entreprise du présent lot
étagères largeur 82cm ; profondeur 45cm

1.2.33 Agencement de placard rangement

Agencement intérieur d'un placard (pièce rangement), avec 6 étagères

R1 cuisine, placard

1

ens

fixation sur tasseaux ou équerres
ensemble en 3 plis sapin ou mélaminé blanc, épaisseur déterminée par l'entreprise du présent lot
étagères largeur 100cm, profondeur 70cm

1.2.34 Agencement de placard chambre 2

Agencement d'un placard entre cloisons, avec 3 étagères et une penderie

R1 cuisine, placard

1

ens

fixation des étagères sur tasseaux invisibles (défoncé avec mortaise)
ensemble en 3 plis chêne, finition vernis, épaisseur déterminée par l'entreprise du présent lot
étagères largeur 81cm ; profondeur 90cm

1.2.35 Agencement de cuisine	Agencement et pose de mobilier intégré pour une cuisine éléments de cuisine selon plan, compris montants, façades, joues, habillages portes et façades tiroirs en bois peint, panneau encadré selon plans, coloris au choix de l'architecte plan de travail postformé 40mm épaisseur, référence et coloris au choix de l'architecte adaptation pour évier, plan de cuisson, découpes ou réservations à la demande du lot plomberie-sanitaires coordination avec le lot électricité pour les réservations d'équipements électroménagers	<i>R1 cuisine meubles</i>	1	ens
1.2.36 Trappe plafond	Fourniture et pose d'une trappe de visite en faux-plafond isolée, dimensions 60x80cm cadre dormant et feuillure, panneau contreplaqué ou médium à peindre, isolation 50mm, fermeture à aimant	<i>R1 dgt, accès combles</i>	1	u
1.2.4 HABILLAGES DIVERS				
1.2.41 Tablettes de fenêtres	Fourniture et pose de tablettes de fenêtres, pose collée sur plaques de plâtre 6 tablettes 109x48cm ; 1 tablette 109x35cm ; débord de 10mm sur doublage tablettes chêne, finition vernis naturel	<i>ensemble R1</i>	7	u
1.2.42 Etagère de cuisine	Fourniture et pose d'une étagère murale tablette 110 x 15cm, épaisseur selon choix entreprise étagère chêne, finition vernis naturel ; fixation sur équerres noires mat	<i>R1 cuisine</i>	1	u
1.2.43 Tablettes bâti-supports	Fourniture et pose de tablettes bois, pose collée sur plaques de plâtre 1 tablette 20x90cm ; 1 tablette 20x176cm tablettes chêne, finition vernis naturel	<i>R1 wc et sdb 2</i>	2	u
1.2.44 Etagères entre cloisons	Fourniture et pose d'étagères bois entre cloisons placo dimensions 38x20cm ; fixation des étagères sur tasseaux invisibles (défoncé avec mortaise) étagère chêne, finition vernis naturel	<i>R1 sdb 1</i>	4	u
1.2.45 Etagère placard électrique	Fourniture et pose d'une étagère bois pour support box internet étagère mélaminé blanc ; dimension 42x20cm ; fixation sur tasseaux ou équerre	<i>R1 placard électrique</i>	1	u
1.2.46 Habillages encadrements portes	Habillage des encadrements de portes - champlats moulurés avec doucines habillages et raccords plinthes ; champlats sapin à peindre, avec moulures	<i>R1 portes intérieures</i>	8	ens

06 - PLÂTRERIE - ISOL. - PEINTURES

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux

Etat des lieux de l'existant et constat des abords

ensemble chantier

sans objet

1.2.02 Tracés et implantations

Tracé et implantation des cloisons et des plafonds

ensemble projet

sans objet

1.2.11 DOUBLAGE ET ISOLATION

1.2.111-112 Doublage isolé des murs extérieurs

Isolation thermique des parois et murs périphériques - $R \geq 3,7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
ossature primaire ; isolant laine minérale ou biofibtrio 120mm
pare-vapeur type membrane VARIO continu
vide technique 25mm minimum ; parement plaques de plâtre - hydrofuge dans les pièces humides
isolation thermique des embrasures
épaisseur totale du complexe : 150mm
surfaces comptés pleins pour vide ; compensation d'isolation et habillage des tableaux

murs extérieurs

103,95

m²

1.2.113 Doublage isolé des murs de refend

Isolation thermique des murs de refends doublés
ossature primaire ; isolant laine minérale ou biofibtrio 80mm
pare-vapeur type membrane VARIO continu sur le mur de refend est (24m²)
vide technique 25mm minimum ; parement plaques de plâtre - hydrofuge dans les pièces humides
épaisseur totale du complexe : 100mm
surfaces comptés pleins pour vide ; compensation d'habillage des tableaux

murs refend doublés

49,5

m²

1.2.114 Isolation thermique des combles perdus

Isolation thermique sur plancher bois existant au R2 - $R \geq 10 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$
ouate de cellulose soufflée, épaisseur 400mm, dans les 2 parties de combles

plancher R2

90

m²

1.2.115 Réalisation d'une chape sèche

Réalisation d'une chape sèche pour égalisation du niveau de sol au R1
vérification de la portance du plancher et de son taux d'humidité
plaques de sol Fermacell ou Knauf Brio
granules d'égalisation ; écarts de planéités à vérifier (50mm environ)
mise en œuvre et produits utilisés selon prescriptions du fabricant

plancher R1

89,5

m²

1.2.12 CLOISONNEMENT

1.2.121 Cloisons séparatives

Fourniture et pose de cloisons acoustiques 48/98
isolant acoustique semi-rigide 45mm fibre minérale ou laine de bois ou équivalent biosourcé
renforts de cloisons si demandé par les autres lots
parement avec 2 plaques de plâtre sur chaque face
pieds de cloisons protégés et plaques hydrofuges dans les pièces humides

ensemble projet

114,24

m²

1.2.122 Pose de cadres de portes

Pose en cloisons des cadres de portes fournies par le lot menuiseries intérieures

ensemble projet

9

u

1.2.123 Habillages - encoffrements

Façon d'habillage et d'encoffrement en plaques de plâtre sur ossature ou collée
habillage du bâti-support wc R1 - largeur 90cm
habillage du bâti-support sdb 2 R1 - largeur 95cm
habillage des côtés et du fond du placard de la cuisine : côtés 50 x 155cm - fond 85 x 155cm

ensemble projet

9

u

1.2.13 PLAFONDS ET FAUX-PLAFONDS

1.2.131 Création d'un plafond coupe-feu 1h

Mise aux normes du plafond de la salle polyvalente au R0 - plafond coupe feu et isolation entre solives
démolition du plafond dalles suspendu et du plafond briques à la charge du lot maçonnerie
création d'un plafond coupe-feu 1h ; résistance au feu du complexe = EI 60
ossature métallique et suspentes fixée aux solives du plancher supérieur, suivant prescriptions fabricant
parement double peau constitué de deux plaques de placoflam et traitement des joints
isolation laine de roche 200mm entre solives
y compris habillage autour de la poutre acier

plafond salle com. R0

64,8

m²

1.2.132 Trappe plafond coupe-feu 1h	Fourniture et pose d'une trappe en plafond, coupe-feu 1h trappe pour accès aux réseaux d'évacuation R1 en cas de problématique	<i>plafond salle com. R0</i>	1	u
1.2.133 Plafond acoustique suspendu R0	réalisation d'un plafond suspendu en dalles acoustiques couche d'isolation absorbant acoustique 40mm d'épaisseur, revêtue sur une face d'un voile de verre noir plafond sur ossature, avec plaques type KNAUF delta, Quadril	<i>plafond salle com. R0</i>	64,8	m²
1.2.134 Plafonds horizontaux R1	Réalisation de plafonds horizontaux en plaques de plâtre sur ossature ossature métallique et suspentes fixée aux solives du plancher supérieur, suivant prescriptions fabricant pare-vapeur continu de type membrane VARIO, continuité soignées parement en plaques de plâtre - hydrofuges dans les pièces humides	<i>plafonds R1</i>	89,5	m²
1.2.135 Faux-plafonds techniques	Réalisation de faux-plafonds techniques en plaques de plâtre sur ossature fixation entre cloisons et au plafond créé sous plancher d'une ossature métallique suivant prescriptions fabricant parement en plaques de plâtre - hydrofuges dans les pièces humides réservations pour pose de deux trappes en plafond	<i>plafonds R1</i>	16,77	m²
1.2.136 Trappes techniques	Fourniture et pose de deux trappes d'accès dans plafond horizontal pour accès VMC et combles R2 trappes invisibles, finition prêt à peindre, dimensions 60x60cm	<i>accès VMC et combles</i>	2	u
1.3.1 BANDES À JOINTS ET ENDUIT				
1.3.11 Bandes à joint et enduit de préparation	Application des bandes collées et réalisation des joints entre plaques, puis enduit fin de préparation compris ponçage superficiel	<i>ensemble projet R1</i>	471,43	m²
1.3.12 Enduit de finition sur plaques de plâtre	Enduit fin de plâtre en couche de finition soignée avant peinture compris ponçage superficiel et nettoyage	<i>ensemble projet R1</i>	471,43	m²
1.3.13 Préparations sur plafond R0 rénové	Réalisation des bandes de joints entre plaque, puis enduit fin de préparation et finition avant peinture compris ponçage superficiel et nettoyage	<i>plafond R0</i>	64	m²
1.3.2 PEINTURES				
1.3.21 Peinture sur plafonds horizontaux	Tous travaux de préparation et peinture des plafonds horizontaux protection des sols, murs et menuiseries ; préparation des supports une couche d'impression ; deux couches croisées de finition mate surface des plafonds, y compris parties saillantes (poutres, solives, liernes) et trappes coloris à valider avec l'architecte et le maître d'ouvrage	<i>ensemble projet R1</i>	82,73	m²
1.3.22 Peinture sur doublages et cloisons	Tous travaux de préparation et peinture des murs - doublages ou cloisons protection des sols, plafonds et menuiseries ; préparation des supports une couche d'impression ; deux couches croisées de finition velours peinture des ouvrages métalliques ou canalisations : tuyaux, tubes, fourreaux, y compris préparations coloris à valider avec l'architecte et le maître d'ouvrage	<i>ensemble projet R1</i>	381,93	m²
1.3.23 Peinture sur menuiseries intérieures	Tous travaux de préparation et peinture des ouvrages bois et menuiseries intérieures protection des sols, murs et plafonds ; préparation des supports une couche d'impression ; deux couches croisées de finition veloutée	<i>ensemble portes R1</i>	18,9	m²
	Tous travaux de préparation et peinture des plinthes bois protection des sols et murs ; préparation des supports une couche d'impression ; deux couches croisées de finition veloutée	<i>toutes plinthes R1</i>	93,45	ml
1.3.24 Peinture sur menuiseries extérieures	Tous travaux de préparation et peinture des menuiseries extérieures : portes, fenêtres et volets toutes portes, fenêtres, y compris porte préau R0 et occulus R2 échafaudages si nécessaire ; peinture des occulus R2 avec l'échafaudage mis en place par le lot "ravalement de façades)	<i>ensemble men ext</i>	102,22	m²
	Tous travaux de préparation et peinture des menuiseries extérieures : volets tous volets R0 et R1, bois ou métalliques dépose et repose des volets au lot "Menuiseries extérieures" ; transport et stockage à la charge du présent lot	<i>ensemble volets</i>	28,58	m²

1.3.3 REPRISES SUIVANT DÉPOSE ET TRAVAUX AU R0

1.3.31 Reprise en plâtrerie cuisine R0	Ensemble de reprises en plâtrerie suite à la dépose de l'escalier R1 reprise de doublages isolées et plafonds horizontaux en raccord avec l'existant plaques de placoplâtre hydrofuges jointoiement des plaques ; bandes à joints et ponçage	angle NO cuisine R0	1	ens
1.3.32 Enduit plâtre sur parois verticales ou horiz.	Réalisation d'enduit plâtre, 2 couches minimum, sur murs et plafonds mur nord et en partie mur ouest cuisine : 20,30 m² ensemble plafond cuisine : 18,71 m² reprise derrière la chaudière gaz déposée dans une seconde phase	angle NO cuisine R0	39,01	m²
1.3.33 Peinture sur murs et plafonds	Tous travaux de préparation et peinture des murs touchés par les modifications au R0 mur nord et en partie mur ouest cuisine : 20,30 m² ; plafond cuisine 18,71 m² ; murs salle comunale 112,00 m² y compris canalisation modifiées ou créées sur l'ensemble du R0 - non compris dans ce métré	ensemble R0	151,01	m²
	Peinture du plafond R0 rénové y compris joues de plafond et habillage poutre acier	plafond R0	64	m²
1.3.34 Cloisons coupe-feu 1h	Fourniture et pose de cloisons coupe-feu 1h cloison 98/48 ; ossature et double parement avec une plaque type placoflam laine de roche 45mm résistance au feu : EI 60	local chaufferie R0	6,8	m²
	Réalisation d'un caisson CF autour de la gaine d'extraction de la VMC caisson en hauteur, dimension environ 35 x 40cm hauteur ; longueur 100cm	local chaufferie R0	1	ens
1.3.35 Porte coupe-feu 1/2h	Fourniture et pose d'une porte coupe-feu 1/2h - 90cm hors tout - passage 80cm porte isoplane, prête à peindre - hauteur 205cm	local chaufferie R0	1	u
1.3.36 Peinture sur doublages et cloisons	Tous travaux de préparation et peinture des murs - doublages ou cloisons protection des sols, plafonds et menuiseries ; préparation des supports une couche d'impression ; deux couches croisées de finition velours peinture des ouvrages métalliques ou canalisations : tuyaux, tubes, fourreaux, y compris préparations y compris peinture des plinthes côté intérieur et extérieur de la cloison	local chaufferie R0	13,6	m²
1.3.23 Peinture sur menuiseries intérieures	Tous travaux de préparation et peinture d'une porte intérieure protection des sols, murs et plafonds ; préparation des supports une couche d'impression ; deux couches croisées de finition veloutée	porte local chauff. R0	4	m²
1.4 NETTOYAGE				
1.41 Nettoyage fin de chantier	Nettoyage général de fin de chantier avant réception nettoyage des sols, revêtements verticaux, menuiseries, quincaillerie, vitrages et tout appareillage évacuation des déblais	ensemble R0 et R1	1	ens

07 - ELECTRICITE

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux	Etat des lieux de l'existant et constat des abords	ensemble chantier	sans objet	
1.2.02 Dépose des installations existantes	Dépose des installations existantes, évacuation des équipements élec. et consignation des réseaux compris luminaires intérieurs et extérieurs compris consignation des réseaux et fourniture d'un PV de consignation	ensemble chantier	1	ens
1.2.03 Tableau de chantier	Fourniture et installation d'un coffret de chantier pour alimentation électrique du chantier	ensemble chantier	1	ens
1.2.04 Coupures ponctuelles	Coupures ponctuelles et remises en service des installations électrique au niveau 0 en coordination avec les autres lots pour les interventions concernant le niveau 0	ensemble chantier	1	ens
1.2.05 Chauffage temporaire	Fourniture et installation d'un chauffage électrique temporaire pour la salle de réunion/réfectoire	ensemble chantier	1	u

1.2.1 TABLEAU ELECTRIQUE

1.2.12 Réseau de terre	Vérification du dispositif existant et fourniture d'un réseau de terre si nécessaire fourniture d'un câble cuivre nu et mise à disposition du lot gros œuvre raccordement du réseau à toutes les masses et appareils nécessaires	ensemble projet	1	ens
1.2.13 Câble de liaison	Liaison entre coffret EDF et disjoncteur général	ensemble projet	1	ens
1.2.14 Tableau général	Mise en place du tableau général dans placard électrique	R1 placard électrique	1	ens
1.2.15 Connexions équipotentielles	Toutes liaisons équipotentielles nécessaires au projet	R1 ensemble projet	1	ens
1.2.16 Tableau de protection	Fourniture et pose d'un tableau de commande et de protection	R1 placard électrique	1	ens
1.2.17 Tableau de communication	Equipement coffret DTI, fonction VDI avec connexions sur fils de distribution	R1 placard électrique	1	ens
1.2.18 Liaison pour raccordement fibre	Fourniture d'une gaine depuis la façade est, jusqu'au tableau de communication compris percements pour passages dans les planchers intérieurs et/ou murs en pierre	ensemble projet	1	ens

1.2.2 APPAREILLAGES ÉLECTRIQUES

voir détail des luminaires et équipements électriques à fournir dans le CCTP

R0 et R1 - Extérieur	Alimentation pompe à chaleur	R0 façade nord	1	ens
	1 projecteur LED en charpente et 2 appliques en façade, sur détecteur de mouvement avec interrupteur pour marche forcée à l'intérieur	R1 escalier et balcon	1	ens
	fourniture et pose des appliques extérieures	R1 façade ouest	2	u
	1 prise de courant étanche 2P+T	R1 façade ouest	1	ens
R0 - espace de stockage	alimentations nécessaire aux équipements de chaufferie à préciser avec le lot chauffage ; sur le mur nord du local de stockage	R0 local chaufferie créé	1	ens
R0 - espace de stockage	1 plafonnier sur allumage simple éclairage local chaufferie créé	R0 local chaufferie créé	1	ens
R0 - plafond salle communale	luminaires à poser ou à remplacer suite à la réfection du plafond de la salle communale luminaires LED suspendus, type PANEL 60, ou modèle similaire fourniture, pose et raccordement	R0 salle communale	6	u
R1 - cuisine	2 points lumineux en plafond et une applique murale sur interrupteur va-et-vient	R1 cuisine	1	ens
	1 projecteur LED en charpente et 2 appliques en façade, sur détecteur de mouvement avec interrupteur pour marche forcée à l'intérieur	R1 cuisine	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	R1 cuisine	5	u
	prise de courant 2P+T - double	R1 cuisine	3	u
	prise RJ45	R1 cuisine	1	u
	alimentations équipements (four, hotte, plaque cuisson)	R1 cuisine	3	u
R1 - dégagement	3 spots LED encastrés en plafond, sur télérupteur 3 commandes	R1 dgt	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	R1 dgt	1	u

R1 - chambre 1	1 point lumineux en plafond sur interrupteur va-et-vient	<i>R1 chambre 1</i>	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	<i>R1 chambre 1</i>	4	u
R1 - sdb 1	2 spots LED encastrés en plafond et une applique murale, sur interrupteur simple	<i>R1 sdb 1</i>	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	<i>R1 sdb 1</i>	1	u
	alimentation sèche-serviettes	<i>R1 sdb 1</i>	1	u
R1 - sdb 2	3 spots LED encastrés en plafond et une applique murale, sur interrupteur simple	<i>R1 sdb 1</i>	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	<i>R1 sdb 1</i>	1	u
	alimentation sèche-serviettes	<i>R1 sdb 1</i>	1	u
R1 - chambre 2	1 point lumineux en plafond sur interrupteur simple	<i>R1 chambre 1</i>	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	<i>R1 chambre 1</i>	4	u
R1 - rangement	1 spot LED encastré en plafond, sur interrupteur simple	<i>R1 rangement</i>	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	<i>R1 rangement</i>	1	u
	alimentation ballon ECS tampon	<i>R1 rangement</i>	1	u
R1 - chambre 4	1 point lumineux en plafond sur interrupteur simple	<i>R1 chambre 1</i>	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	<i>R1 chambre 1</i>	4	u
	prise RJ45	<i>R1 cuisine</i>	1	u
R1 - chambre 3	1 point lumineux en plafond sur interrupteur simple	<i>R1 chambre 1</i>	1	ens
	prise de courant 2P+T - simple	<i>R1 chambre 1</i>	5	u
R1 - wc	1 spot LED encastré en plafond, sur interrupteur simple	<i>R1 rangement</i>	1	ens
R1 - ensemble	pose de luminaires fournis par la maîtrise d'ouvrage (suspensions et appliques murales)	<i>R1 ensemble</i>	9	u
	hors luminaires fournis par l'entreprise (appliques extérieures et spots encastrés de plafond : prix de pose inclus dans ces postes)			
R1 - ensemble	fourniture et pose d'un détecteur de fumée	<i>R1 - position à définir</i>	1	u

1.2.3 ÉQUIPEMENTS ÉLECTROMÉNAGERS

voir détail des équipements à fournir dans le CCTP

1.2.31 Plaque de cuisson	Fourniture et pose d'une plaque de cuisson vitrocéramique, compris raccordement	<i>R1 cuisine</i>	1	u
1.2.32 Hotte	Fourniture et pose d'une hotte aspirante murale à filtre, compris raccordement	<i>R1 cuisine</i>	1	u
1.2.33 Four	Fourniture et pose d'un four encastrable électrique, compris raccordement	<i>R1 cuisine</i>	1	u

1.3 VENTILATION MÉCANIQUE CONTRÔLÉE

Ensemble installation VMC	Mise en place d'une installation de VMC simple flux hygroréglable	<i>R1 ensemble projet</i>	1	ens
	groupe d'extraction mis en place dans le faux-plafond sur rangement au R1			
	gainés d'extractions pour raccordement cuisine, wc et 2 sdb			
	terminal d'extraction avec raccordement sur la tuile à douille posée par le lot charpente, compris traversée du plancher bois R2			
	bouches d'extraction murales ou plafond, selon détail à voir avec l'architecte			
	entrées d'air autoréglables à poser sur les menuiseries			

08 - PLOMBERIE SANITAIRES

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux	Etat des lieux de l'existant et constat des abords	ensemble chantier	sans objet	
1.2.02 Dépose des installations existantes	Mise en sécurité du réseau et dépose des équipements sanitaires et sanalisations existants dépose des sanitaires, canalisations non conservées, radiateurs, chauffe-eau mural et poêle à gaz existants conservation d'un point de puisage pour le chantier	ensemble chantier	1	ens
1.2.03 Consignation des réseaux	Consignation des réseaux (gaz et AEP) et fourniture d'un PV de consignation	ensemble chantier	1	ens
1.2.1 PLOMBERIE				
1.2.11 Alimentation et distribution EF	Alimentation Eau Froide depuis le compteur et distribution vers les appareils et sanitaires compris calorifuge des canalisations aux endroits nécessaires ; tous raccords	ensemble projet	1	ens
1.2.12 Production et distribution ECS	Fourniture et pose d'un ballon relais 15 ou 20L (estimation fournie par l'entreprise) fixation murale, compris renforts en doublage, raccordements	ensemble projet	1	ens
	Distribution Eau Chaude Sanitaire depuis le ballon au R0, vers les appareils et sanitaires au R1 compris raccord ballon relais sur le circuit ; calorifuge des conduites aux endroits nécessaires	ensemble projet	1	ens
1.2.13 Évacuations EU et EV	Ensemble du réseau de vidange et d'évacuation depuis les appareils et sanitaires passages en planchers et percements en façade compris ventilations primaires des collecteurs à sortir en toiture : raccord sur tuile à douille posée par le lot charpente en façade nord : remplacement de la descente EU existante par une descente en fonte grise ; fixation en façade et raccord sur regard angle sud-ouest : utilisation de la descente existante conservée compris déposes ponctuelles et repose des planchers existants pour passage des réseaux entre solives	ensemble projet	1	ens
	Déplacement d'une ventilation de fosse existante déplacement de la ventilation existante dans le doublage, toutes sujétions de raccordement	façade ouest - int R1	1	ens
1.2.14 Raccordements et attentes	Raccordement des appareils sanitaires tous appareils sanitaires, y compris évier	ensemble projet	1	ens
	Branchements et attentes pour équipements non posés alimentation, évacuation, siphon et robinet d'arrêt pour lave-vaisselle dans la cuisine	cuisine R1	1	u

1.3 SANITAIRES

voir détail & modèles des équipements sanitaires à fournir dans le CCTP

1.3.11 WC suspendus	Fourniture et pose d'un ensemble wc comprenant cuvette suspendu et bâti-support	R1 - wc et sdb	2	u
1.3.12 Meuble-vasque	Fourniture et pose d'un ensemble meuble-vasque largeur 90cm	R1 - sdb 1 et 2	2	u
1.3.13 Receveur de douche	Fourniture et pose d'un receveur de douche extra-plat, compris bonde, siphon et grille dimensions 80x120 (sdb 1) et 80x160cm (sdb 2)	R1 - sdb 1 et 2	2	u
1.3.14 Evier cuisine	Fourniture et pose d'un évier de cuisine, grand bac et égouttoir	R1 - cuisine	1	u
1.3.21 Robinetterie vasque	Fourniture et pose d'un ensemble de robinetterie - mitigeur monocommande	R1 - sdb 1 et 2	2	u
1.3.22 Robinetterie douche	Fourniture et pose d'un ensemble de robinetterie de douche, avec douchette et flexible	R1 - sdb 1 et 2	2	u
1.3.23 Robinetterie évier	Fourniture et pose d'un ensemble de robinetterie - mitigeur monocommande - bec haut	R1 - cuisine	1	u
1.3.24 Miroirs	Fourniture et pose d'un miroir mural avec éclairage LED	R1 - sdb 1 et 2	2	u
1.3.31 Porte de douche	Fourniture et pose d'un ensemble porte de douche et cadre chromé 80x200cm	R1 - sdb 1	1	u
1.3.32 Paroi de douche avec porte et fixe	Fourniture et pose d'un ensemble paroi de douche - paroi fixe 80x200 et porte battante 80x200cm	R1 - sdb 2	1	u
1.4 NETTOYAGE ET MISE EN SERVICE				
1.4.1 Nettoyage et désinfection réseau	Nettoyage et désinfection des canalisations en fin de chantier, avant réception	ensemble projet	1	ens
1.4.2 Essais et mise en service	Essais et mise en service des sanitaires et canalisation ; réglage de température ECS	ensemble projet	1	ens

09 - CHAUFFAGE

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux

Etat des lieux de l'existant et constat des abords

ensemble chantier

sans objet

1.2.02 Dépose des installations existantes

Dépose de la chaudière gaz murale au R0 - au moment de la mise en route du nouveau système
dépose soignée de l'élément, reprises éventuelles du mur pour finition propre

R0 cuisine

1

ens

1.2.03 Coupures ponctuelles

Coupures ponctuelles et remises en service des installations d'eau et de chauffage au niveau 0
en coordination avec les autres lots pour les interventions concernant le niveau 0

ensemble chantier

1

ens

1.2.04 Suppression liaison gaz

Suppression ou modification de la liaison gaz en façade nord, selon solution technique retenue
liaison gaz en façade et à l'intérieur du bâtiment

ensemble chantier

1

ens

1.2.1 CHAUFFAGE

1.2.1 Production de chaleur

Études thermiques, dimensionnement de l'installation et simulation économique
dimensionnement et simulation pour 2 hypothèses de production de chauffage et ECS : PAC hybride ou PAC
Fourniture et pose d'une pompe à chapeur hybride (PAC air/eau et chaudière gaz à condensation)
deux zones distinctes et autonomes : R0 et R1
production chauffage et ECS pour le bâtiment complet
installation de l'unité intérieur dans le local stockage au R0 - unité extérieure en façade nord, côté cuisine

ensemble projet

1

ens

ensemble projet

1

ens

*Variante : Fourniture et pose d'une pompe à chapeur air/eau
mêmes besoins, 2ème hypothèse*

ensemble projet

1

ens

1.2.2 Distribution de chaleur

Création de l'ensemble du circuit de distribution de chaleur depuis la PAC au R0 vers les radiateurs
réseau R0 vers radiateurs existants et R1 vers radiateurs créés, ensemble de l'installation

ensemble projet

1

ens

Fourniture et pose des radiateurs au niveau R1

ensemble projet

1

ens

type radiateurs à colonne, modèle TEOLYS de FINIMETAL ou équivalent
robinets thermostatiques
installation suivant plan architecte & calculs de dimensionnement de l'entreprise

Fourniture et pose de radiateurs sèche-serviettes, fonctionnement mixte
modèle ATOLL SPA de ACOVA ou équivalent
robinets thermostatiques

ensemble projet

2

u

1.2.3 Production ECS

Proction de l'Eau Chaude Sanitaire pour l'ensemble du bâtiment
production et stockage ECS, selon hypothèse technique prévue dans l'installation de chauffage et ECS

ensemble projet

1

ens

10 - SERRURERIE

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux

Etat des lieux de l'existant et constat des abords

ensemble chantier

sans objet

1.2.02 Plan de principe et étude structure

Plan de principe de l'escalier et du balcon filant & étude structure pour dimensionnement

ensemble projet

1

ens

plan et étude de dimensionnement fournie à la maîtrise d'œuvre avant mise en fabrication

1.2.1 SERRURERIE

1.2.11 Balcon filant sur consoles

Fabrication et pose d'un balcon filant sur consoles, dimensions 650 x 140cm

ensemble projet

1

ens

4 consoles formées par poutres IPE, UPE cintrés et UPE vertical contre façade ; poutre IPE longitudinale dimensionnement de la structure selon étude structurelle à la charge de l'entreprise
antirouille et peinture epoxy sur l'ensemble, teinte RAL au choix de l'architecte
coordination avec les lots gros œuvre et charpente pour le scellement des consoles et la pose des solives bois

1.2.12 Escalier quart-tournant avec palier

Fabrication et pose d'un escalier quart tournant, hauteur à monter environ 450cm

ensemble projet

1

ens

hauteur à monter à vérifier après relevé précis de l'entreprise
largeur 100cm ; 1 volée 8 ou 9 marches ; 1 palier ; 1 volée 15 marches
limons en acier UPE extérieur et fer plat contre mur pierres
marches formées par des tôles perforées pliées, thermolaquées dans la teinte de l'escalier (cf plans et références)
habillage contremarche arrivée en acier plié ; surface antidérapante ; thermolaquée
compris fixations ; antirouille ; peinture epoxy de l'ensemble, teinte RAL au choix de l'architecte

1.2.13 Garde-corps de balcon et rampe d'escalier

Création d'un garde-corps en périphérie du balcon filant et de rampes d'escalier sur toute la longueur

ensemble projet

20

ml

lisses inférieures et supérieures fer plat 40x10mm ; barreaudage vertical rond 16mm
antirouille et peinture epoxy sur l'ensemble, teinte RAL au choix de l'architecte
protection des garde-corps pendant la durée du chantier
garde-corps horizontal : 7 ml ; rampe d'escalier : 13ml

1.2.14 Garde-corps de fenêtre en acier

Fourniture et pose d'un garde-corps de fenêtre en acier

R1 cuisine - F-07

1

ml

largeur 100cm ; fixation en tableau ; scellement et raccords de joint
hauteur à calculer pour le respect des normes de sécurité, selon hauteur d'allèle de fenêtre et appui sur meuble banquette
antirouille et peinture epoxy sur l'ensemble, teinte RAL au choix de l'architecte

11 - CHAPES ET FAÏENCES

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Etat des lieux

Etat des lieux de l'existant et constat des abords

ensemble chantier

sans objet

1.2.02 Implantation

Tracé et implantation des calepinages avant pose des carrelages et faïences

ensemble projet

sans objet

1.2.1 CARRELAGE ET FAÏENCES

1.2.11 Préparation des sols et des murs

Préparation des sols existants - natte d'étanchéité et de désolidarisation

sols carrelés R1

33,34

m²

LOCALISATION : pièces humides > cuisine, wc, sdb 1, sdb 2

natte DITRA de SCHLUTER SYSTEMS, ou équivalents, compris pontage des lés & étanchéité avec produits spécifiques adaptés

Préparation des supports muraux sous faïences

murs carrelés R1

22,06

m²

LOCALISATION : wc : habillage bâti-support hauteur 140cm ; tablette au lot menuiseries intérieures

sdb : murs douche hauteur 200cm ; murs arrière meuble vasque hauteur 140cm ; toutes niches et tablettes

cuisine : crédence sur plan de travail, ht 30cm ; tablette fenêtre au lot menuiseries intérieures

natte d'étanchéité ou enduit étanche, procédé sous avis technique ; protections ; préparations et nettoyage

1.2.12 Revêtements de sol

Fourniture et pose de carrelage sur support préparé

sols carrelés R1

42,39

m²

fourniture des carreaux - Marca Corona, gamme à définir Terra, Terra Art ou Terracreta, format carré 20x20 ou hexagonal 25x21,6

calepinage suivant choix des coloris ; coloris du joint en accord avec l'architecte

pose collée, compris coupes et tous accessoires de pose

Réalisation d'un habillage carrelé des marches de douches (surélévations receveurs si nécessaire)

douches sdb 1 et sdb 2

2,6

ml

habillage en siporex, ou équivalent, et fourniture et pose de faïences Pavigrès, Cottage

1.2.13 Revêtements muraux

Fourniture et pose de faïence murale sur support préparé

cuisine, wc, sdb1, sdb2

22,06

m²

LOCALISATION : wc : habillage bâti-support hauteur 140cm ; tablette au lot menuiseries intérieures

sdb : murs douche hauteur 200cm ; murs arrière meuble vasque hauteur 140cm ; toutes niches et tablettes

cuisine : crédence sur plan de travail, ht 30cm ; tablette fenêtre au lot menuiseries intérieures

fourniture des carreaux - Pavigrès, Cottage, dimensions 9,7x29,7 ; coloris à confirmer avec l'architecte

pose collée selon plan de calepinage ; coloris du joint en accord avec l'architecte

compris accessoires de poses, notamment baguettes carrées aluminium, teinte blanc ou gris

Fourniture et pose de plinthes en carrelage sur murs placo (sur carrelage)

RO : cloison chaufferie

8,4

ml

plinte carrelée au plus proche de celles existantes

12 - DÉSAMANTAGE

1.2.0 TRAVAUX PRÉPARATOIRES

1.2.01 Plan de retrait	Rédaction et diffusion d'un plan de retrait à diffuser 1,5 mois avant le démarrage des travaux	<i>ensemble chantier</i>	1	ens
1.2.02 Installation de chantier spécifique	Toutes installations nécessaires aux travaux de désamiantage	<i>ensemble chantier</i>	1	ens

1.2.1 DÉSAMANTAGE

1.2.11 Travaux préparatoires	Accès, installations, protections, humidification, gestion des déchets, etc.	<i>ensemble chantier</i>	<i>sans objet</i>	
1.2.114 Dépose de matériaux amiantés	Dépose du revêtement mural du WC au R1 dépose de l'ensemble des faïences et de la colle de faïence amiantée protections, évacuation et traitement des déchets, nettoyage	<i>gîte R1 - WC à l'ouest</i>	1,2	m²
1.2.12 Élimination des déchets	Gestion des déchets amiantés et non amiantés évacuation, transport, traitement des déchets amiantés, bordereaux de suivi compris taxes d'enfouissement	<i>ensemble chantier</i>	1	ens
1.2.13 Essais, mesures	Essais et rapports d'essais en fin d'intervention prélèvement d'air ; vérification du niveau d'empoussièrement inférieur aux normes en vigueur fourniture de rapports d'essais sur les prélèvements faits en fin d'intervention avec niveaux conformes	<i>ensemble chantier</i>	1	ens